

# PÁLYÁZAT



a  
**VOLÁNBUSZ Zrt.**  
tulajdonában lévő  
2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út 64. szám alatti műszaki  
telephelyen található többhelyiségből álló  
mindösszesen 548 m<sup>2</sup> alapterületű  
javítócsarnok, műhelyirodák, raktárak  
bérbeadására

Kíró: VOLÁNBUSZ Zrt.  
1091 Budapest, Üllői út 131.

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (331)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti az Oroszlány 0140/3 helyrajzi számú, természetben a 2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út 64. szám alatti műszaki telephelyen található többhelyiségből álló, mindösszesen 548 m<sup>2</sup> alapterületű javítócsarnok, műhelyirodák, raktárak ingatlant.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	Ingyen kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerződéskötési adminisztrációs díj (nettó Ft) amennyiben releváns
0140/3	2840 Oroszlány, Táncsics M. út 64. sz.	több helyiségből álló javítócsarnok, műhelyirodák, raktárak, ingatlan	548	1000	-	1.391.920	-

**Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár):** 1000 Ft/m<sup>2</sup>/hó + Áfa

**Közüzemi díj (víz-csatorna; fűtés; elektromos energia):** A Bérlemény víz-csatorna, villamosenergia és a földgáz közművekkel ellátott, de jelenleg almérő-órák szerinti mérése nem lehetséges, így a díjfizetés a megállapított havi átalány fogyasztás alapján történik. Az almérő-órák esetleges kiépítése Bérelő feladata és költsége. Fogyasztás alapján havi díjfizetés.

**Ajánlati biztosíték:** 1.391.920 Ft (2 havi bruttó bérleti díj)

**A részajánlat lehetősége vagy kizárása:** részajánlat tételére nincs lehetőség

**A szerződés időtartama, felmondási ideje:** határozatlan

**Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése:** Kardosné Hada Mónika vagyongazdálkodási munkatárs, mariamonika.kardosnehada@volanbusz.hu , + 36 20 243 87 37. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budapest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** **2024. május 24.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indoklás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.